



COMUNE DI MORINO

PROVINCIA DI L'AQUILA

UFFICIO TECNICO

Prot. 4895

Del 22.10.2012

AVVISO MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Per affidamento gestione struttura ricettiva attualmente destina ad albergo

IL RESPONSABILE UTC

In esecuzione della Deliberazione di Consiglio comunale n° 45 in data 3.10.2012

RENDE NOTO

che agli atto del Comune di Morino è stata depositata manifestazione d'interesse per l'affidamento in gestione di struttura ricettiva attualmente destinata al albergo il loc. Grancia con cambio di destinazione d'uso.

Il Consiglio comunale, con la delibera in premessa, ha disposto di procedere alla pubblicazione di bando per la raccolta di ulteriori manifestazioni d'interesse finalizzate all'affidamento in gestione della struttura attualmente destinata ad albergo, stabilendo che, scaduto il termine di pubblicazione del bando per manifestazioni d'interesse, si procederà alla valutazione delle proposte presentate disponendo specifica procedura per l'affidamento in gestione della struttura previo esame delle proposte progettuali che saranno richieste ai soggetti che avranno formalizzato la manifestazione d'interesse.

Pertanto si da atto che le manifestazioni d'interesse dovranno essere presentate entro il termine perentorio delle ore 13.00 del 6 novembre 2012.

Non verranno prese in considerazione offerte che dovessero pervenire oltre il termine fissato (a tal fine **NON** farà fede il timbro postale).

La manifestazione d'interesse dovrà essere consegnata in busta chiusa e dovrà riportare, all'esterno, la dicitura "manifestazione d'interesse per la gestione della struttura attualmente destinata ad albergo".

La manifestazione d'interesse dovrà riportare, oltre ai dati del soggetto richiedente (denominazione, recapiti, partita iva), la dichiarazione d'interesse alla procedura di selezione delle offerte per manifestazione d'interesse per la gestione della struttura attualmente destinata ad albergo.

Acquisite le manifestazioni d'interesse, sarà attivata procedura selezione delle offerte presentate con richiesta agli interessati di produzione della proposta progettuale corredata dell'offerta economica.

Si evidenzia che le offerte presentate saranno valutate tenendo conto dei seguenti parametri:

- | | |
|---------------------------------|---------------------|
| ▪ a) offerta economica | max 45 punti su 100 |
| ▪ b) progetto tecnico | max 35 punti su 100 |
| ▪ c) capacità tecnico economica | max 20 punti su 100 |

Questi punteggi verranno attribuiti con le seguenti modalità:

VIA XXIV MAGGIO - 67050 MORINO
TEL 0863978133 FAX 0863970027
PI 00185610664

E-MAIL UTC@COMUNE.MORINO.AQ.IT PEC COMUNE.MORINO.AQ@PEC.COMNET-RA.IT
HTTP://WWW.COMUNE.MORINO.AQ.IT



COMUNE DI MORINO

PROVINCIA DI L'AQUILA

UFFICIO TECNICO

Offerta economica

- il punteggio all'offerta economica sarà attribuito secondo la seguente formula:

$$\text{Punti } i = O^* (O_{\min} / O_{\max}) * 10$$

dove O_{\min} = offerta minima

O_{\max} = offerta massima

O = offerta

con riparametrazione al massimo dei punti assegnabili pari a 45

Progetto tecnico: verranno valutati, discrezionalmente, i progetti presentati assegnando i punteggi maggiori ai progetti che prevedano:

- interventi con finalità sociali
- interventi integrati con le attività socio economiche esistenti.
- una maggiore durata contrattuale

Capacità tecnica economica

Verranno valutate, discrezionalmente, le capacità tecnico economiche tenendo conto di:

- struttura operativa del soggetto richiedente
- capacità finanziarie ed economiche del concorrente
- fatturato globale conseguito nel triennio 2009-2011

A scadenza del termine di presentazione delle manifestazioni d'interesse, verrà attivata procedura con richiesta di formulazione offerta a tutti i soggetti che abbiano manifestato la dichiarazione d'interesse.

Si fa presente espressamente quanto segue:

La proposta successivamente formulata sarà vincolante per l'offerente nella sua interezza sin dalla sua presentazione, mentre è vincolante per l'amministrazione affidante solo dopo che questa ha comunicato per iscritto l'eventuale aggiudicazione.

Il responsabile del procedimento è il sottoscritto geom. Petricca Gianni via XXIV maggio 67050 Morino li 22.10.2012



Il Responsabile del U.T.C.
(Geom. Gianni Petricca)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 196/2003 e s.m.i.:

I dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

VIA XXIV MAGGIO - 67050 MORINO
TEL 0863978133 FAX 0863970027
PI 00185610664

E-MAIL UTC@COMUNE.MORINO.AQ.IT PEC COMUNE.MORINO.AQ@PEC.COMNET-RA.IT
HTTP://WWW.COMUNE.MORINO.AQ.IT